

- 대구광역시달서구 공유재산 관리 조례 일부개정조례안 -

제 안 설 명 서



2024. 4.

김 기 열 의원

제안설명서

제안자 : 김기열 의원

대구광역시달서구 공유재산 관리 조례 일부개정조례안에 대한
제안 설명을 드리겠습니다.

☐ 먼저, 제안 이유를 말씀드리겠습니다.

- 「공유재산 및 물품 관리법」에 부합하지 않는 사항의 정비
및 동법 시행령 개정 사항을 반영하여 공유재산의 효율적
관리에 기여하고자 제안하게 되었습니다.

☐ 다음은 개정조례안의 주요내용에 대하여 말씀드리겠습니다.

- 안 제17조에서는 기부채납된 재산의 무상사용 기간 기산일을
「공유재산 및 물품 관리법」 제21조에 부합하도록 변경
하였으며
- 안 제63조제1항에서는 동법 시행령 제81조의 개정사항을
반영하여 변상금 분할납부 기준금액 등을 변경하였습니다.

☐ **본 개정조례안에 대한 사전조치 사항으로는**

- 개정이유와 주요내용을 2024년 4월 5일부터 4월 15일까지 달서구의회 홈페이지 등에 입법 예고하여 주민의견을 수렴하였으나 제출된 의견은 없었습니다.

☐ **이상에서 설명 드린 바와 같이,**

- 본 개정조례안은 관련 법규에 부합하지 않는 사항의 정비 및 개정된 사항을 반영하여 공유재산을 효율적으로 관리하기 위한 것으로, 원안 가결시켜 주실 것을 부탁드립니다. 제안 설명을 모두 마치겠습니다. 감사합니다.

대구광역시달서구 공유재산 관리 조례 일부개정조례안

【김기열 의원 대표 발의】

의안 번호	00924044
----------	----------

발의연월일: 2024. 4. 5.

발 의 자: 김기열, 박정환, 권숙자,
도하석, 서민우, 이영빈

1. 제안이유

- 「공유재산 및 물품 관리법」에 부합하지 않는 사항의 정비 및 동법 시행령 개정 사항을 반영하여 공유재산의 효율적 관리에 기여하고자 함

2. 주요내용

- 기부채납된 재산의 무상사용 기간 “기산일”을 변경함(안 제17조)
- 변상금 분할납부 “기준금액” 등을 변경함(안 제63조제1항)

3. 일부개정조례안: 따로 붙임

4. 참고사항

가. 신·구조문 대비표: 붙임 1

나. 관계법령: 붙임 2

- 「공유재산 및 물품 관리법」 제21조
- 「공유재산 및 물품 관리법 시행령」 제81조

다. 비용추계서 : 비대상

대구광역시달서구 공유재산 관리 조례 일부개정조례안

대구광역시달서구 공유재산 관리 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제17조를 다음과 같이 한다.

제17조(무상사용 기간) 기부채납된 재산의 무상사용 기간은 법 제21조에
따르며, 그 기산일은 사용허가를 받은 날을 기준으로 한다.

제25조의2제1항을 제목 외의 부분으로 한다.

제63조제1항제1호부터 제4호까지를 각각 다음과 같이 한다.

1. 50만원 초과: 6월 이내 2회 분납
2. 100만원 초과: 1년 이내 4회 분납
3. 200만원 초과: 2년 이내 8회 분납
4. 300만원 초과: 3년 이내 12회 분납

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

신 · 구조문 대비표

현 행	개 정 안
제17조(무상사용 기간) 기부채납된 재산의 무상사용 기간은 영 제17조에 따르고, 그 기산일은 기부채납일을 기준으로 하되, 구청장의 승인을 얻은 실제 사용 시작일을 기준으로 할 수 있다.	제17조(무상사용 기간) 기부채납된 재산의 무상사용 기간은 법 제21조에 따르며, 그 기산일은 사용허가를 받은 날을 기준으로 한다.
제25조의2(수의계약으로 대부 및 사용허가할 수 있는 경우) ① (생략)	제25조의2(수의계약으로 대부 및 사용허가할 수 있는 경우) (현행 제1항과 같음)
제63조(변상금의 분할 납부) ① 영 제81조제1항에 따라 변상금을 분할납부하는 경우는 다음 각 호의 어느 하나에 해당하면 시중은행의 1년 만기 정기예금의 평균 수신금리를 고려하여 행정안전부장관이 정하여 고시하는 이자율을 적용한 이자를 붙여 분할 납부하게 할 수 있다. 1. 100만원 초과 : 6개월 2회 이내 분납 2. 200만원 초과 : 1년 4회 이내 분납	제63조(변상금의 분할 납부) ① - ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- 1. 50만원 초과: 6월 이내 2회 분납 2. 100만원 초과: 1년 이내 4회 분납

<u>3. 300만원 초과 : 2년 8회 이내</u> <u>분납</u> <u>4. 500만원 초과 : 3년 12회 이</u> <u>내 분납</u> ② (생 략)	<u>3. 200만원 초과: 2년 이내 8회</u> <u>분납</u> <u>4. 300만원 초과: 3년 이내 12회</u> <u>분납</u> ② (현행과 같음)
---	---

□ 공유재산 및 물품관리법

제21조(사용허가기간) ① 행정재산의 사용허가기간은 사용허가를 받은 날부터 5년 이내로 한다. 다만, 제7조제2항제1호의 경우에는 무상사용을 허가 받은 날부터 사용료의 총액이 기부를 받은 재산의 가액에 이르는 기간 이내로 하되, 그 기간은 20년(이하 이 조에서 “총 사용가능기간”이라 한다)을 넘을 수 없다.

② ~ ⑤ (생략)

□ 공유재산 및 물품 관리법 시행령

제81조(변상금) ① 법 제81조에 따른 변상금은 그 재산 또는 물품을 무단으로 점유하거나 무단으로 사용·수익한 기간에 대하여 회계연도별로 제14조·제31조 및 제74조에 따라 계산한 사용료 또는 대부료(지식재산의 경우 제52조의4제1항에 따라 산출한 사용료등을 말한다) 합계액의 100분의 120에 해당하는 금액으로 한다. 다만, 변상금이 50만원을 초과하는 경우에는 시중은행의 1년 만기 정기예금의 평균 수신금리를 고려하여 행정안전부장관이 정하여 고시하는 이자율을 적용한 이자를 붙여 3년 이내의 기간에 걸쳐 분할납부하게 할 수 있다.

② ~ ⑥ (생략)