

- 대구광역시달서구 구세 감면 조례 일부개정조례안 -

제 안 설 명 서

2024. 5.



대구광역시 달서구
<http://www.dalseo.daegu.kr>

[세 무 과]

제 안 설 명 서

설 명 자: 세무과장

『대구광역시달서구 구세 감면 조례 일부개정조례안』에 대한 제안
설명을 드리겠습니다.

□ 먼저, 본 조례의 제안이유에 대해 말씀드리면,

- 「지방세특례제한법」 개정사항을 반영하여 사회복지시설 등에 대한 재산세 추가 경감률을 정하고 법령에 맞게 용어를 정비하고자 본 조례안을 제출하게 되었습니다.

□ 다음은 개정조례안의 주요내용을 말씀드리겠습니다.

- 기존 「지방세특례제한법」에서 일부 사회복지시설(양로, 아동양육, 가족복지, 한센병요양시설)에 한정하여 재산세를 100% 감면하였으나,
- 「지방세특례제한법」의 개정으로 사회복지시설의 재산세 감면범위를 유·무료로 구분하여 무료시설 50%, 유료시설 25%의 법정 감면율과 조례에서 50% 추가 경감률을 정할 수 있도록 개정됨에 따라,
- 「사회복지사업법」에 따른 사회복지시설을 설치·운영하는 법인 또는 단체에 대해 「지방세특례제한법」 제22조제4항에서 조례

로 위임한 재산세의 추가 경감률을 100분의 50으로 정하고(안 제9조의2)

- 「지방세특례제한법」 제92조의2항에서 “자동이체”가 “자동납부”로 용어가 개정됨에 따라 이를 본 조례에 반영한 것입니다.
(안 제10조)

☐ 조례안에 대한 사전 조치사항으로

- 본 조례안을 2024년 4월 11일부터 5월 2일까지 21일간 입법예고 하여 의견을 수렴한 결과 제출된 의견은 없었으며,
- 2024년 5월 23일 조례·규칙심의회 심의를 거쳐 구 의회에 제출하게 되었습니다.

☐ 본 조례 개정에 따른 예상되는 비용은 연평균 5천만원 미만으로

- 「대구광역시달서구 의안의 비용추계에 관한 조례」 제3조제5항에 따라 비용추계서 작성을 생략하였습니다.

☐ 이상에서 설명 드린 바와 같이

- 이번 개정 조례안은 상위법령 개정에 따른 용어의 정비와 재산세 추가 감면을 통해 사회복지시설에 대한 세제 지원이 필요한 것으로 본 조례안을 원안대로 가결하여 주실 것을 부탁드립니다. 제안 설명을 마치겠습니다.

☐ 감사합니다.

대구광역시달서구 구세 감면 조례 일부개정조례안

| | |
|----------|--|
| 의안 번호 | |
|----------|--|

제출연월일 : 2024. 5. .
제 출 자 : 달서구청장
(세무과장)

1. 제안이유

「지방세특례제한법」 개정사항을 반영하여 사회복지법인등에 대한 재산세 추가 경감률을 정하고 법령에 맞게 용어를 정비하고자 함

2. 주요내용

가. 사회복지법인등에 대한 재산세 추가 감면 신설(안 제9조의2)

- 「사회복지사업법」에 따른 사회복지시설을 설치·운영하는 법인 또는 단체에 대해 「지방세특례제한법」 제22조제4항에서 조례로 위임한 재산세의 추가 경감률을 100분의 50으로 함

나. 상위법령에 맞게 용어 정비(안 제10조)

- “자동이체” → “자동납부”

3. 개정조례안: 붙임

4. 신·구조문 대비표: 붙임

5. 비용추계서 미첨부 사유서(연평균 비용 5천만원 미만): 붙임

6. 참고사항

가. 관계법령: 「지방세특례제한법」

나. 예산조치: 별도조치 필요 없음

다. 기타사항

- 1) 입법예고(2024. 4. 11. ~ 2024. 5. 2.) 결과: 의견 없음
- 2) 규제심사: 해당사항 없음
- 3) 부패영향평가 검토 결과: 원안 동의
- 4) 성별영향평가 결과: 원안 동의
- 5) 조례·규칙 심의 결과: 원안 가결

대구광역시달서구 조례 제 호

대구광역시달서구 구세 감면 조례 일부개정조례안

대구광역시달서구 구세 감면 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제9조의2를 다음과 같이 신설한다.

제9조의2(사회복지법인등에 대한 감면) 법 제22조제4항에 따른 재산세의 추가 경감률은 100분의 50으로 한다.

제10조제1항제1호 및 제2호 중 “자동이체”를 각각 “자동납부”로 한다.

부 칙

제1조(시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

제2조(일반적 적용례) 이 조례는 이 조례 시행 이후 납세의무가 성립하는 경우부터 적용한다.

신 · 구조문대비표

| 현 | 행 | 개 | 정 | 안 |
|---------------------------|---|--------------------------|---|---|
| <u><신 설></u> | | <u>제9조의2(사회복지법인등에 대한</u> | | |
| | | <u>감면) 법 제22조제4항에 따른</u> | | |
| | | <u>재산세의 추가 경감률은 100분</u> | | |
| | | <u>의 50으로 한다.</u> | | |
| 제10조(자동이체 등 납부에 대한 | | 제10조(자동이체 등 납부에 대한 | | |
| 세액공제) ① 법 제92조의2제1 | | 세액공제) ① ----- | | |
| 항 각 호에서 “조례로 정하는 | | ----- | | |
| 금액”은 다음과 같다. | | -----. | | |
| 1. 전자송달 방식에 따른 납부 | | 1. ----- | | |
| 만을 신청하거나 <u>자동이체</u> 방 | | ----- <u>자동납부</u> - | | |
| 식에 따른 납부만을 신청한 | | ----- | | |
| 경우: 고지서 1장당 500원 | | ----- | | |
| 2. 전자송달 방식과 <u>자동이체</u> 방 | | 2. ----- <u>자동납부</u> - | | |
| 식에 의한 납부를 모두 신청한 | | ----- | | |
| 경우: 고지서 1장당 1,000원 | | ----- | | |
| ② (생 략) | | ② (현행과 같음) | | |

대구광역시달서구 구세 감면 조례 일부개정조례안 비용추계서 미첨부 사유

1. 사업개요

○ 대구광역시달서구 구세 감면 조례 일부개정조례안

2. 비용발생 요인(또는 작성생략 해당 규정 및 사유)

○ 대구광역시달서구 의안의 비용추계에 관한 조례 제3조 제5항에 의거 생략(연평균 비용 5천만원 미만)

▶ 감면 대상 및 감면 예상액

(단위: 천 원)

| 감면 대상 (사회복지시설) | 2024년 | 2025년 | 감면내용(감면율) (2025년부터 적용) |
|-------------------------|-------|-------|---------------------------|
| ① 무료시설(100%) (3개 시설) | 3,244 | 3,769 | · 법정감면(50%) + 조례감면(50%) |
| ② 유료시설(75%) (1개 시설) | 458 | 572 | · 법정감면(25%) + 조례감면(50%) |

※ 감면대상 사회복지시설: 4개소(무료 3개소, 유료 1개소)

3. 관련조문

○ 대구광역시달서구 구세 감면 조례
· 사회복지법인등에 대한 감면(제9조의2)

4. 비용 추계결과 : 해당없음

- 가. 추계의 전제
- 나. 추계의 결과
- 다. 재원조달방안

5. 연도별 비용추계표 : 해당없음

6. 작성자 : 행정교육국 세무과장 성명 윤 홍 섭

□ 지방세특례제한법

[시행 2024. 1. 1.] [법률 제19862호, 2023. 12. 29., 일부개정]

제22조(사회복지법인등에 대한 감면) ① 「사회복지사업법」에 따른 사회복지사업(이하 이 조에서 “사회복지사업”이라 한다)을 목적으로 하는 법인 또는 단체가 해당 사회복지사업에 직접 사용하기 위하여 취득하는 부동산에 대해서는 다음 각 호에서 정하는 바에 따라 취득세를 2025년 12월 31일까지 감면한다. <개정 2023. 3. 14.>

1. 「사회복지사업법」에 따른 사회복지법인(이하 이 조에서 “사회복지법인”이라 한다) 또는 한센인 권익·복지의 증진·개선 등을 목적으로 설립된 법인·단체로서 대통령령으로 정하는 법인·단체에 대해서는 취득세를 면제한다.
2. 「사회복지사업법」에 따른 사회복지시설(이하 이 조에서 “사회복지시설”이라 한다)을 설치·운영하는 법인 또는 단체 중 대통령령으로 정하는 법인 또는 단체에 대해서는 취득세의 100분의 25를 경감한다. 다만, 사회복지시설의 입소자 및 이용자가 입소 및 이용에 대한 비용을 부담하지 아니하는 사회복지시설의 경우에는 취득세를 면제한다.

② 제1항에 따라 취득세를 감면받은 법인 또는 단체가 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우 그 해당 부분에 대해서는 감면된 취득세를 추징한다. <신설 2023. 3. 14.>

1. 부동산을 취득한 날부터 5년 이내에 수익사업에 사용하는 경우
2. 정당한 사유 없이 부동산의 취득일부터 3년이 경과할 때까지 해당 용도로 직접 사용하지 아니하는 경우

3. 해당 용도로 직접 사용한 기간이 2년 미만인 상태에서 부동산을 매각·증여하거나 다른 용도로 사용하는 경우

③ 제1항 각 호에 해당하는 법인 또는 단체(이하 이 조에서 “사회복지법인등”이라 한다)가 과세기준일 현재 해당 사회복지사업에 직접 사용(종교단체의 경우 해당부동산의 소유자가 아닌 그 대표자 또는 종교법인이 해당 부동산을 사회복지사업의 용도로 사용하는 경우를 포함한다. 이하 이 조에서 같다)하는 부동산(대통령령으로 정하는 건축물의 부속토지를 포함한다)에 대해서는 다음 각 호에서 정하는 바에 따라 지방세를 2025년 12월 31일까지 각각 감면한다. 다만, 수익사업에 사용하는 경우와 해당 재산이 유료로 사용되는 경우의 그 재산 및 해당 재산의 일부가 그 목적에 직접 사용되지 아니하는 경우의 그 일부 재산에 대해서는 감면하지 아니한다. <개정 2011. 12. 31., 2013. 1. 1., 2014. 1. 1., 2014. 12. 31., 2015. 12. 29., 2020. 1. 15., 2023. 3. 14.>

1. 제1항제1호에 해당하는 법인 또는 단체에 대해서는 재산세(「지방세법」 제112조에 따른 부과액을 포함한다) 및 「지방세법」 제146조제3항에 따른 지역자원시설세를 각각 면제한다.

2. 제1항제2호에 해당하는 법인 또는 단체에 대해서는 재산세의 100분의 25를 경감한다. 다만, 사회복지시설의 입소자 및 이용자가 입소 및 이용에 대한 비용을 부담하지 아니하는 사회복지시설의 경우에는 재산세의 100분의 50을 경감한다.

④ 지방자치단체의 장은 제1항 또는 제3항에 따라 취득세 또는 재산세를 감면하는 경우 해당 지역의 재정 여건 등을 고려하여 100분의 50의 범위에서 조례로 정하는 율을 추가로 경감할 수 있다. <신설 2023. 3. 14.>

제92조의2(자동이체 등 납부에 대한 세액공제) ① 「지방세기본법」 제35조제1항제3호에 따른 지방세(수시로 부과하여 징수하는 지방세는 제외한다)에

대하여 그 납부기한이 속하는 달의 전달 말일까지 같은 법 제30조제1항에 따른 전자송달 방식(이하 이 조에서 “전자송달 방식”이라 한다) 및 「지방세징수법」 제23조제2항에 따른 자동납부 방식(이하 이 조에서 “자동납부 방식”이라 한다)에 따른 납부를 신청하는 납세의무자에 대해서는 다음 각 호의 구분에 따른 금액을 「지방세법」에 따라 부과할 해당 지방세의 세액에서 공제한다. <개정 2021. 12. 28., 2023. 3. 14.>

1. 전자송달 방식에 따른 납부만을 신청하거나 자동납부 방식에 따른 납부만을 신청한 경우: 고지서 1장당 250원부터 800원까지의 범위에서 조례로 정하는 금액
2. 전자송달 방식과 자동납부 방식에 의한 납부를 모두 신청한 경우: 고지서 1장당 500원부터 1천600원까지의 범위에서 조례로 정하는 금액
- ② 제1항에 따른 세액의 공제는 「지방세법」에 따라 부과할 해당 지방세의 세액에서 같은 법에 따른 지방세의 소액 징수면제 기준금액을 한도로 한다.
- ③ 제1항에 따라 세액공제를 받은 자가 그 납부기한까지 그 지방세를 납부하지 아니한 경우에는 그 공제받은 세액을 추징한다.

□ 지방세특례제한법 시행령

[시행 2024. 5. 17.] [대통령령 제34488호, 2024. 5. 7., 타법개정]

제10조(사회복지법인등의 면제대상 사업의 범위 등) ① 법 제22조제1항제1호에서 “대통령령으로 정하는 법인·단체”란 「민법」 제32조에 따라 설립된 사단법인 한국한센복지협회를 말한다. <개정 2023. 3. 14.>

② 법 제22조제1항제2호에서 “대통령령으로 정하는 법인 또는 단체”란 다음 각 호의 법인 또는 단체를 말한다. <신설 2023. 3. 14.>

1. 「민법」 제32조에 따라 설립된 비영리법인

2. 다음 각 목의 요건을 모두 갖춘 단체

가. 단체의 조직과 운영에 관한 일반 규정(規程)이 있을 것

나. 단체의 대표자나 관리인이 있을 것

다. 단체 자신의 명의로 계산으로 수익과 재산을 독립적으로 소유·관리하고 있을 것

라. 단체의 수익을 구성원에게 분배하지 않을 것

③ 법 제22조제3항 본문에서 “대통령령으로 정하는 건축물의 부속토지”란 해당 사업에 직접 사용할 건축물을 건축 중인 경우와 건축허가 후 행정기관의 건축규제조치로 건축에 착공하지 못한 경우의 건축 예정 건축물의 부속토지를 말한다. <개정 2014. 12. 31., 2023. 3. 14.>

④ 법 제22조제5항 본문에서 “사회복지법인등이 그 사업에 직접 사용하기 위한 면허”란 법 제22조제3항 각 호 외의 부분 본문에 따른 사회복지법인등이 그 비영리사업의 경영을 위하여 필요한 면허 또는 그 면허로 인한 영업 설비나 행위에서 발생한 수익금의 전액을 그 비영리사업에 사용하는 경우의 면허를 말한다. <개정 2014. 12. 31., 2023. 3. 14.>

⑤ 법 제22조제5항 본문에서 “대통령령으로 정하는 법인·단체”란 제2항 각 호의 법인·단체를 말한다. <신설 2023. 3. 14.>

⑥ 법 제22조제5항 단서에서 “수익사업에 관계되는 대통령령으로 정하는 주민세 사업소분 및 종업원분”이란 수익사업에 제공되고 있는 사업소와 종업원을 기준으로 부과하는 주민세 사업소분(「지방세법」 제81조제1항제2호에 따라 부과되는 세액으로 한정한다)과 종업원분을 말한다. 이 경우 면제대상 사업과 수익사업에 건축물이 겸용되거나 종업원이 겸직하는 경우에는 주된 용도 또는 직무에 따른다. <개정 2014. 3. 14., 2014. 12. 31., 2020. 12. 31., 2023. 3. 14.>