

- 단계별 집행계획(안)에 대한 의견청취의 건 -

제 안 설 명 서

2025. 11.



대구광역시 달서구

<http://www.dalseo.daegu.kr>

[도시디자인과]

단계별 집행계획(안)에 대한 의견청취의 건

의안 번호	00925130
----------	----------

제출일자: 2025. 11. 14.

제 출 자: 달서구청장
(도시디자인과장)

1. 제안이유

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제85조 및 같은 법 시행령 제95조에 따라 미집행 도시계획시설에 대하여 단계별 집행계획을 수립 또는 변경하고자 하는 경우 지방의회의 의견을 청취하여야 함에 따라
- 미집행 도시계획시설 단계별 집행계획(안)에 대하여 지방의회에 보고하고 의견을 청취하고자 함.

2. 제안근거

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제85조
- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」 제95조

3. 주요내용

○ 달서구 도시계획시설 현황(총괄)

(2025. 11. 30. 기준)

구 분	결 정		집 행		미 집 행	
	개소	면 적 (천㎡)	개소	면 적 (천㎡)	개소	면 적 (천㎡)
합 계	2,211	6,450	2,147	6,351	64	99
교통시설	1,801	3,263	1,756	3,224	45	39
공간시설	261	1,319	243	1,261	18	58
유통 및 공급시설	22	161	22	161	-	-
공공·문화체육시설	115	1,366	115	1,366	-	-
방재시설	5	286	5	286	-	-
보건위생시설	2	49	2	49	-	-
환경기초시설	5	6	4	4	1	2

○ 미집행 도시계획시설 현황

(2025. 11. 30. 기준)

구분	개소	면적 (천㎡)	사업비 (억원)	10년 미만			10년 이상		
				개소	면적 (천㎡)	사업비 (억원)	개소	면적 (천㎡)	사업비 (억원)
합 계	64	99	2,122	64	99	2,122	-	-	-
도 로	42	36	1,182	42	36	1,182	-	-	-
주차장	3	3	91	3	3	91	-	-	-
광 장	1	4	161	1	4	161	-	-	-
공 원	8	47	619	8	47	619	-	-	-
녹 지	6	6	47	6	6	47	-	-	-
공 공 공 지	3	1	19	3	1	19	-	-	-
기 타 (수질오염 방지시설)	1	2	3	1	2	3	-	-	-

○ 단계별 집행계획(안)

구분		합 계			단계별 사업비					
					1단계(2026~2028)			2단계(2029~)		
		개소	면적 (천㎡)	사업비 (억원)	개소	면적 (천㎡)	사업비 (억원)	개소	면적 (천㎡)	사업비 (억원)
합 계		64	99	2,122	22	52	966	42	47	1,156
교통시설	소 계	45	39	1,273	21	23	836	24	16	437
	도 로	42	36	1,182	20	22	813	22	14	369
	주차장	3	3	91	1	1	23	2	2	68
공간시설	소 계	18	58	846	1	29	130	17	29	716
	광 장	1	4	161	-	-	-	1	4	161
	공 원	8	47	619	1	29	130	7	18	489
	녹 지	6	6	47	-	-	-	6	6	47
	공공공지	3	1	19	-	-	-	3	1	19
환경기초 시설	수질오염 방지시설	1	2	3	-	-	-	1	2	3

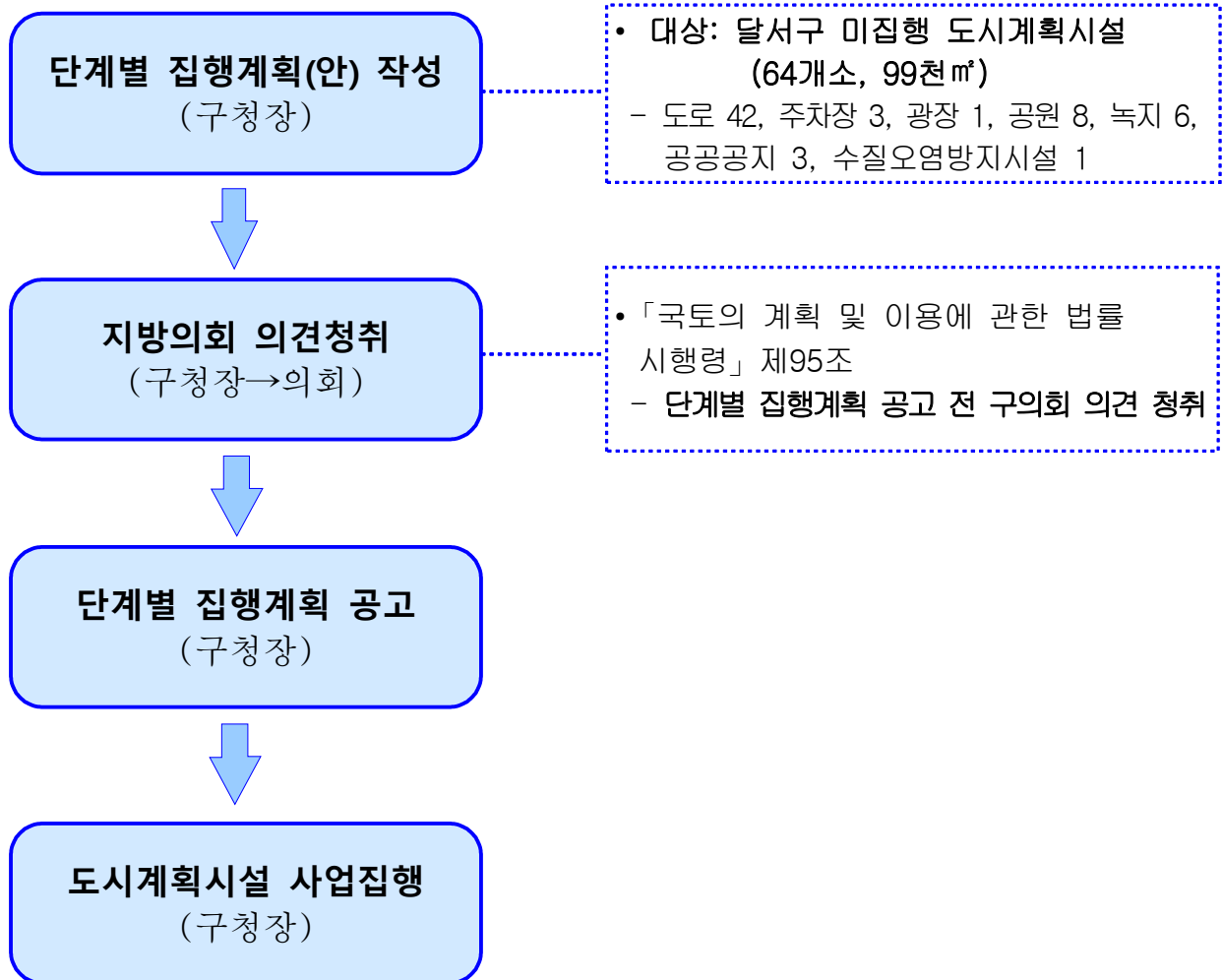
※ 붙임 : 시설별 검토서 1부.

4. 참고사항

○ 미집행 도시계획시설 단계별 집행계획 제도 개요

지자체 장은 도시계획시설에 대하여 시설결정의 고시일부터 3개월 이내에
재원조달계획, 보상계획 등이 포함된 단계별 집행계획을 지방의회 의견을
들어 수립함으로써 실질적인 예산확보 및 예측가능하고 체계적인 사업
추진으로 국민 재산권 보호 및 생활여건 향상에 기여

○ 의견청취 및 처리 절차



※ 근거법령: 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제85조
「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」 제95조