

# 95년도공유재산관리계획변경(안)심사보고서

1994. 11. 29

내무위원회

## 1. 심사경과

- 가. 제출자 : 달서구청장
- 나. 제출일자 : 94. 11. 23
- 다. 회부일자 : 94. 11. 24
- 라. 상정일자 : 94. 11. 28

## 2. 95년도공유재산관리계획변경(안)내역

○ 당초취득대상 재산목록

(단위 : ㎡, 천원)

일련 번호	재 산 표 시			추 정 가 액	취 득 시기	취 득 사 유	취 득 재 산 소 유 자 주소 · 성명
	지목	소 재 지	수량				
1	임야	진천동 747	463	424,000	3/4	월배9동사무소 부지 매입	대구직할시
	"	진천동 748-1	60				달 성 군
	하천	진천동 748-2	179				국(건설부)

○ 변경취득대상 재산목록

(단위 : ㎡, 천원)

일련 번호	재 산 표 시			추 정 가 액	취득 시기	취 득 사 유	취 득 재 산 소 유 자 주소 · 성명
	지목	소 재 지	수량				
1	답	진천동 742	377	424, 000	3/4	월배9동사무소 부지 매입	달서구 진천동 746 강 경 섭
	"	진천동 746	383				

3. 제안설명요지 (설명자 : 재무과장 김낙홍)

○ 월배9동사무소 부지매입건

- ▶ 지난 제30회 임시회시 승인요청한 월배9동사무소 예정부지인 진천동 747번지 임야 등 3필 702㎡의 취득권이 부지선정이 부적절하다는 사유로 부결됨에 따라
- ▶ 당초 취득코자 한 인근의 부지 진천동 742번지 답동 2필지 760㎡를 매입하여 월배9동 사무소를 활용코자 함.

4. 전문위원 검토보고 요지(전문위원 백창기)

- 본 95년도 공유재산관리계획변경(안)은 제30회(94. 10. 27) 달서구의회(임시회)에서 월배9 동사무소 신축부지 매입예정지인 진천동 747번지 임야동 3필지 소유자가 다양하여 매입에 상당한 애로와 시일이 소요될 것으로 예상되고 현재 마을 민간신앙의 장소로 수백년 된 당산나무가 있어 별목시에는 인근 주민들과의 마찰이 예상되어 부결된 바 있음.
- 당초 취득코자 하는 바로 옆 인근부지인 진천동 답 742번지 377제곱미터와 진천동 746번지 답 383제곱미터의 소유자인 달서구 진천동 746번지 강경섭 토지를 매입하여 월배9동사무소 부지를 확보코자 함.
- 인구 3만이상 되는 과대 행정동의 분동계획에 따라 월배3동에서 (95. 1. 1 예상) 월배9동 분동을 대비하여 신설동의 필수시설인 동사무소 건물 신축에 필요한 부지를 매입하여 민원인들의 불편을 해소하고 공무원 근무환경분위기를 일신코자 하는 95년도 재산관리계획변경(안)은 타당하다고 사료됨.

5. 토론요지 : 없음.

6. 수정안 요지 : 없음.

7. 심사결과 : 원안가결

반대 : 없음.

8. 95년도공유재산관리계획변경(안) 승인내역

○ 당초취득대상 재산목록

(단위 : ㎡, 천원)

일련 번호	재 산 표 시			추 정 가 액	취득 시기	취 득 사 유	취 득 재 산 소 유 자 주소 · 성명
	지목	소 재 지	수량				
1	임야	진천동 747	463	424,000	3/4	월배9동사무소 부지 매입	대구직할시
	"	진천동 748-1	60				달 성 군
	하천	진천동 748-2	179				국(건설부)

○ 변경취득대상 재산목록

(단위 : ㎡, 천원)

일련 번호	재 산 표 시			추 정 가 액	취득 시기	취 득 사 유	취 득 재 산 소 유 자 주소 · 성명
	지목	소 재 지	수량				
1	답	진천동 742	377	424,000	3/4	월배9동사무소 부지 매입	달서구
	"	진천동 746	383				진천동 746 강 경 섭