

공사장 민원발생 현황 및 지도감독 실적

민원발생 일 시	민 원 인		민 원 내 용	처 리 결 과	비 고
	주 소	성 명			
96. 3. 18	진 천 동 482-6	김진용 외 28	진천동 482-36 건물공사시 인접에 피해가 예상되므로 대책마련 요구	현재 터파기 공사가 시작 되지 않았으나 관련자에게 피해방지를 위한 현장관리 철저를 지시함	
96. 3. 18	두 류 동 116-7	공찬득	두류동 116-6 건축공사로 담장 파손에 대한 보상 요구	쌍방간에 원만한 합의가 이루어지도록 중재한 결과 보상 합의됨	
96. 4. 10	성 당 동 559-6	박상규 외 1	성당동 559-5 건축이 3 층으로 일조권 및 사생활 침해가 예상되므로 해결 요망	관련규정에는 적합하나, 민원인 의견을 피진정인에 게 전달하여 협의됨	
96. 4. 23	월 성 동 270	최상필 외 45	월성동 275-2 신축공사장 터파기 발파작업으로 불안 함으로 조치 요구	발파작업은 경찰서 허가사 항으로 경찰서에서 처리하 며 구청에서는 피해가 최 소화되는 방안을 검토하여 시행토록 조치 하였음	
96. 5. 25	진 천 동 37-15	김종권 외 1	진천동 39-15 신축건물로 일조권 침해 시정요구 및 베란다 위치 변경으로 사 생활 보호 요구	일조권 및 사생활 보호를 위한 이격거리를 확보하여 공사중으로 진정인의 이해 와 협조를 구하여 민원종결	

민원발생 일 시	민 원 인		민 원 내 용	처 리 결 과	비 고
	주 소	성 명			
96. 6. 7	갈 산 동 100-3	이상수	갈산동 146 건물 도색공사 시 페인트 분진으로 차량에 피해가 있어 보상요구	쌍방간에 원만한 합의가 되도록 중재하여 보상 합의됨	
96. 6. 18	송 현 동 60-10	백운국	송현동 60-4 신축건물로 인접대지 균열발생에 대한 피해대책 및 보상요구	피해사항은 당사자간에 해결 되도록 중재하여 보상 합의됨	
96. 6. 19	진 천 동 482-23	서정옥	진천동 482-29 신축건물은 설계도서와 상이하게 시공하여 일조권 침해	진정인이 미확인 상태에서 진정 하였으며, 적법하게 시공중임을 회시	
96. 7. 4	감 삼 동 553	이현국	감삼동 467-4 신축건물이 L.P.G충전소로 위험하므로 건축공사 반대	적법하게 허가 처리되어 공사중지는 불가하며 관련 기관에 통보하여 안전점검을 철저히 하도록 조치	
96. 7. 10	송 현 동 170-1	김두문 외 1	송현동 482 허가 신청건물이 7층이므로 3층이하로 허가처리 요구	관련규정에는 적합하나, 주민요구를 일부 수용하여 5층으로 조정하여 허가 처리	
96. 7. 16	성 당 동 223-15	백점출	성당동 229-4 신축건물로 인접건물 균열발생에 따른 피해보상	이해당사자간에 원만한 합의로 해결될 수 있도록 중재하여 이후 민원인의 건물 매수하여 해결함	

민원발생 일 시	민 원 인		민 원 내 용	처 리 결 과	비 고
	주 소	성 명			
96. 8. 2	상 인 동 1524	동 서 타 운 입주자 대 표 회 의 이동기	상인동 1525-1 신축건물 공사를 오전 5시부터 시행 하고 있으므로 7시이후 공 사토록 조치요망	오전 7시이후 부터 공사 토록 조치하여 민원해소	
96. 8. 9	송 현 동 525-1	이철주 외 13	송현동 525-2 신축건물로 일조권 침해 및 사생활 침 해 시정요구	법상 저촉되는 사항은 없 으나 종탑을 2M, 지붕을 0.9M 낮추어 시공하고 창 문에 차면시설 설치토록 조치하여 민원해소	
96. 9. 2	송 현 동 1915-26	김재국 외 2	송현동 1915-6 신축건물로 인접건물 균열발생에 따른 피해보상	피해발생 건축물에 대하여 경북대학교 산업기술연구 소에 안전검사 의뢰하여 검사결과에 따라 조치하겠 음을 회시한 바 있으나, 이후 민원인 건물을 매수 하여 해결함	
96. 9. 6	남 구 봉 덕 동 1329-1	이영화 외 1	송현동 189-8 신축건물이 타인대지 침범 시정 및 공 사감독 철저 요구	<ul style="list-style-type: none"> • 지적공사 측량결과 타인 대지 침범 없음 • 시공자 및 감리자에게 공사장 관리철저로 민원 을 해소토록 지시 	

민원발생 일 시	민 원 인		민 원 내 용	처 리 결 과	비 고
	주 소	성 명			
96. 9. 13	본 동 745-3	정일영	본동 745-6 신축건물로 기 와 파손 및 시멘트 몰탈로 변색부분 시정요구.	피해부분을 복구하여 민원 해소	
96. 4. 18	용 산 동 7통 제척지구 553	구상모 의 68	성서택지2단계2지구 18B (주)청구 5블록 (주)우방 영남건설 현장의 먼지소음 생활불편 호소	<ul style="list-style-type: none"> • 마을인접 차량통행로 2개소 폐쇄조치 • 야간, 새벽공사 금지 • 현장내 및 주변 살수횟 수 증가조치 	
96. 8. 1		성서우 방타운 김진원	성서택지2단계1지구 공사 현장으로 인한 먼지, 소음 공사차량으로 인한 생활 불편 및 피해보상 요구	<ul style="list-style-type: none"> • 인근 공사현장(서한타 운, 한샘타운)먼지, 소음 검사의뢰 : 기준적 • 야간, 새벽공사 금지조치 및 살수차, 진공청소차 운행횟수 증가조치 	