

## 서 면 질 문 서

수 신 달서구의회 의장

1996년 9월 13일

참 조 사무국장

### [질문내용]

- 대곡지구내 주민입주가 96년 8월 30일부터 시작됨에 따라 민원, 교통, 교육, 환경, 치안 등 종합적인 대책이 필요하다고 생각되는데 현재까지의 추진상황과 향후 추진계획은?

답변회시일자 : 96년 9월 20일까지

요 구 자 : 손영일 의원

전 화 번 호 : 632-1702

- 서면질의 답변서
- 질문자 : 孫永日 議員  
(96. 9. 13)

## 대곡지구입주 종합대책 추진상황

달 서 구

## 대곡지구입주 종합대책 추진상황

대곡택지 주민입주에 따른 주민불편사항을 극소화하기 위해 종합대책을 수립  
(기감 13060-588, '96. 6. 11)하여 시행중에 있음.

### □ 대곡지구 사업개요

- 위 치 : 달서구 대곡, 도원동 일원
- 면 적 : 898,618㎡ (271,831평)
- 사업기간 : '93. 9월 ~ '98. 5월
- 연도별 입주현황

연 도 별	계	'96	'97	'98
가 구	12,256	4,549	6,534	1,173
인 구 (명)	49,024	18,196	26,136	4,692

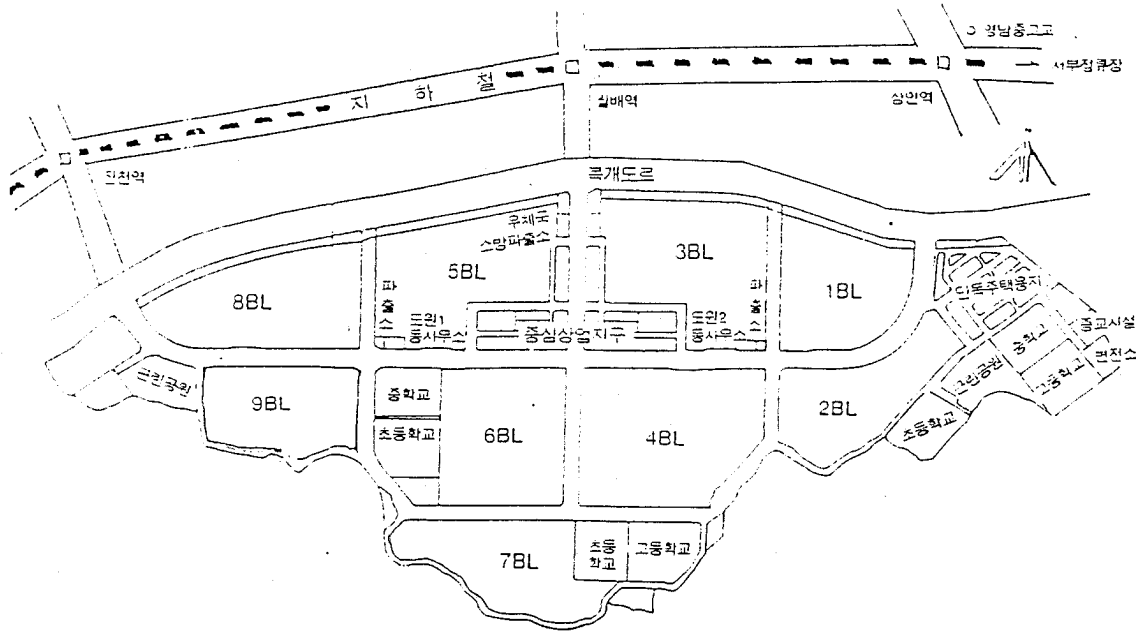
- ※ 최초입주 : '96. 8. 30일부터 (2,896가구, 11,584명)
- ※ 블럭별 입주시기 및 세대수 현황 : 별첨

### ○ 기 타

- 학 교 : 8개교 (초등학교 4, 중학교 2, 고등학교 2)
- 상업용지 : 38필지 (20,687㎡)
- 유 치 원 : 7필지
- 상 가 : 77호

# 대곡지구 블럭별 입주시기 및 세대수

지 구	입주시기	총 세대수	비 고
계		12,256	
대곡 6' BL	'96. 8월	1,594	주택공사
7 BL	'96. 8월	1,302	"
5 BL	'96. 9월 '96. 12월	534 1,119	" "
1 BL	'97. 4월	1,446	"
8 BL	'97. 4월	1,060	"
9 BL	'97. 5월	1,348	"
3 BL	'97. 9월	1,200	민영(사계절)
4 BL	'97. 12월	1,480	민영(강 산)
2 BL	'98. 5월	1,120	주택공사
단독주택 용지	미 분 양	53	



## 대곡지구 종합대책 추진

분야별	사업명	추진계획	추진기간	추진부서
예산지원	청사부지매입 비 제1회추경 예산 반영	【추진상황】 ○ 도원1동사무소(가칭 대곡 택지지구내)청사부지 매입 예산 제1회추경예산 반영 • 제1회추경예산 : 331,420천원	'96. 6. 28	경영관리실
통신시설 지원	입주민 편의 제공을 위한 통신시설설치	【추진상황】 ○ 일시 : 8. 29 ○ 장소 : 대곡 6·7단지 관리사무소 ○ 내용 • 6단지 관리사무소 - 행정FAX(466번) - 행정전화(465번) - 일반전화(638-5388) • 7단지 관리사무소 - 행정FAX(468번) - 행정전화(467번) - 일반전화(638-5523) ○ 개통 : 8.29 16:00	'96. 8. 27 ~ 8. 29	
민원대책	현장민원실 운영	【추진상황】 ○ 운영개요 • 기간 { 1차 : '96. 8. 30~10. 10 2차 : '96. 12월입주시부터 완료시까지(대곡5-1)	'96. 8. 30~ 입주완료시	총무과

분야별	사업명	추진계획	추진기간	추진부서															
		<ul style="list-style-type: none"> <li>• 민원접수시간 : 매일 09 : 00 ~ 18 : 00</li> <li>• 민원실 설치 : 2개소 (대곡6, 7단지 관리사무소내)                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 책상 및 의자 : 10조</li> <li>- 전화기 : 4대 (행정 2, 일반 2)</li> <li>- FAX : 2대</li> </ul> </li> <li>• 지원인력 : 6명 (행정 4, 의료보험 직원 2)</li> <li>• 접수민원 : 전입신고, 주민등록등·초본 의료보험 등</li> </ul> <p>○ 홍보방법</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 횡단막 설치-3개소</li> <li>• 아파트단지내 앰프방송 활용</li> <li>• 입주민에 대한 안내문 배부                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 취득세 납부방법</li> <li>- 쓰레기분리 수거방법</li> <li>- 각종 민원안내</li> <li>- 관내 공공기관 전화번호 안내 등</li> </ul> </li> </ul> <p>○ 입주 및 민원접수현황('96. 9. 12현재) (단위 : 세대)</p> <table border="1" data-bbox="560 1408 1010 1615" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th>계</th> <th>6단지</th> <th>7단지</th> <th>5단지</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>입주</td> <td>1,708</td> <td>935</td> <td>639</td> <td>134</td> </tr> <tr> <td>민원</td> <td>1,340</td> <td>714</td> <td>587</td> <td>39</td> </tr> </tbody> </table> <p>※ 총세대수 : 4,549세대 9.30까지 입주 예정 : 1,954세대</p>	구분	계	6단지	7단지	5단지	입주	1,708	935	639	134	민원	1,340	714	587	39		
구분	계	6단지	7단지	5단지															
입주	1,708	935	639	134															
민원	1,340	714	587	39															

분야별	사업명	추진계획	추진기간	추진부서
		<p>[향후 추진계획]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 현장 민원실 설치                             <ul style="list-style-type: none"> <li>• 대곡지구 입주완료시까지 설치</li> <li>• 주민 불편 최소화</li> </ul> </li> </ul>		
<p>교통편의 제공</p>	<p>셔틀버스 운행</p>	<p>[추진상황]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 운행개요                             <ul style="list-style-type: none"> <li>• 기간 : '96. 8. 30~9. 9</li> <li>• 구간 : 대곡지구→상인2동사무소 →월배로→상인네거리 →백조APT→대동상가 네거리→대곡지구</li> <li>• 운행차량 : 구청버스 1대(35인승) 주공버스 1대(35인승)</li> <li>• 운행시간 : 07:00~20:00 ※ 출근시간 : 30분간격 교대운행 평 시 : 1시간간격 교대운행</li> </ul> </li> <li>○ 주민홍보                             <ul style="list-style-type: none"> <li>• 자치달서 게재 : '96. 9. 2발행</li> <li>• 횡단막 설치 : 5개소 - 아파트단지내 4개소 - 셔틀버스 1개소</li> </ul> </li> <li>○ 운행실적 : 142회/2,457명 ※ '97. 9. 7부터 시내버스(좌석형)정기 운행으로 입주민의 교통불편이 해소 됨과 아울러 버스회사의 영업권 침해등의 우려가 있어 구청 셔틀버스는 운행 중지함</li> </ul>	<p>'96. 8. 30 ~9. 9</p>	<p>총무과</p>

분야별	사업명	추진계획	추진기간	추진부서												
		<p style="text-align: center;">- 운행버스 및 노선</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 10%;">노선 버스</th> <th style="width: 10%;">운행 대수</th> <th style="width: 40%;">운행노선</th> <th style="width: 40%;">비고</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">327</td> <td style="text-align: center;">16대</td> <td>상인네거리→백조 APT→대동상가 →대곡지구</td> <td style="text-align: center;">운행 개시일 9.7</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">321</td> <td style="text-align: center;">26대</td> <td>상인네거리→비둘기 APT→백조APT →대동상가→ 대곡지구</td> <td style="text-align: center;">9.9</td> </tr> </tbody> </table> <p>【향후 추진계획】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 노선버스의 정기운행 지도 감독- 교통관리과</li> </ul>	노선 버스	운행 대수	운행노선	비고	327	16대	상인네거리→백조 APT→대동상가 →대곡지구	운행 개시일 9.7	321	26대	상인네거리→비둘기 APT→백조APT →대동상가→ 대곡지구	9.9		
노선 버스	운행 대수	운행노선	비고													
327	16대	상인네거리→백조 APT→대동상가 →대곡지구	운행 개시일 9.7													
321	26대	상인네거리→비둘기 APT→백조APT →대동상가→ 대곡지구	9.9													
치안대책	파출소부지 확보	<p>【추진상황】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 현실태                             <ul style="list-style-type: none"> <li>• 상인2동 파출소에서 순찰 등 치안 담당</li> </ul> </li> <li>○ 택지개발지구내 파출소 부지 선정 (350.5㎡)→도원1,2동사무소 옆</li> <li>○ 문제점                             <ul style="list-style-type: none"> <li>• 대구지방경찰청에서 파출소 부지 매입 및 신축비 예산 미책정</li> <li>• 상인2동 파출소 관할 지역으로 치안 인원 부족</li> </ul> </li> </ul> <p>【향후 추진계획】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 달서경찰서에 파출소 조기 설치 건의 및 예산확보 요청</li> </ul>	'96.9~													

분야별	사업명	추진계획	추진기간	추진부서
		<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 추진기간 : '97년</li> <li>○ 아파트 자체내 자율방범대 설치 운영</li> <li>○ 관할 파출소 직원증원 요청</li> </ul>		
초등학교 수용	초등학교 신축	<p>【추진상황】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 대곡택지 개발지구내 학교 신축                             <ul style="list-style-type: none"> <li>• 초등학교 1개교</li> <li>- 대곡초등학교 : '96. 9. 1개교</li> <li>- 수용능력 : 30학급 1,158명</li> </ul> </li> <li>※ 기존 2개 초등학교 : 상인, 진월</li> </ul> <p>【향후 추진계획】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 초등학교 신설(2개교)                             <ul style="list-style-type: none"> <li>• 유천, 도원 : '97. 3. 1 개교 예정</li> </ul> </li> <li>○ 중학교 신설(2개교)                             <ul style="list-style-type: none"> <li>• 대곡, 도원 : '97. 3. 1 개교 예정</li> </ul> </li> </ul>	'96. 9. ~	
민원	생활현장 민원실운영	<p>【추진상황】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 대곡지구 주민입주에 따른 민원종합대책 수립</li> <li>○ 대곡택지 주민입주에 따른 민원종합대책 시달</li> </ul> <p>※주요내용</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 생활현장 민원실 운영                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 기간 : 96. 8. 1 ~ 98. 5월</li> <li>- 장소 : 아파트관리사무소</li> <li>- 대상민원 : 각종 제증명</li> <li>- 운영방법 : 구역담당자가 매일 13 : 00까지 아파트관리사무소에 출장하여 접수된 민원을 익일</li> </ul> </li> </ul>	'96. 6. 10  '96. 6. 24	민원 봉사과 상인2동

분야별	사업명	추진계획	추진기간	추진부서
		배달. 【향후 추진계획】 ○ 아파트 입주완료시까지 지속추진	'96. 8. 1 ~ '98. 5월	상인2동
환경	대곡지구 계속공사현장 비산먼지 억제대책	【추진상황】 ○ 단지내 전구간 차량통행 도로 포장완료 ○ 계속공사 현장별 자체세륜장 정상가동 및 비산먼지 억제 조치 확행 ○ 살수차 및 진공청소차 집중운행 및 각현장별 출입구에 대한 물청소등 공사차량으로 인한 먼지발생 최대한 억제 ○ 택지지구 주변 주택가 도로에 대한 지속적인 살수 및 청소조치 ○ 입주지역에 공사차량 통행금지를 위한 'TT'형철구조물 설치 【문제점】 ○ 주민입주 및 예정지역(5, 6, 7블럭) 과 공사진행도 20%-70% 공사현장(1, 2, 3, 4, 8, 9블럭)이 공존 ○ 4차순환도로 미완공으로 공사차량 우회통로 미확보 【향후 추진계획】 ○ 미완공 계속공사 현장에 대한 엄격한 비산먼지 기준 적용 및	전체대곡지구 주민입주 완료시 까지	환경보호과

분야별	사업명	추진계획	추진기간	추진부서
		일일환경순찰 확행으로 주민 생활불편 사항 사전차단 ○ 단지내 공사차량 준법 운행토록 각불력별 현장에 대한 지속적인 지도단속실시 ○ 현장소장에 대한 비산먼지 억제 대책회의 수시개최		
환경분야	입주쓰레기 처리	【추진상황】 ○ 아파트 입주에 따른 쓰레기 수거 준비사항 대행업체통보 →종방 산업 ○ 대행업체 수거장비 확충 - 압롤 적재함(8.5톤) : 2대 - 상차기(4.5톤) : 1대 ○ 가로미화원 증원배치 : 2명 ○ 입주쓰레기 일시다량수거계약 - 주공 5, 6, 7단지 ○ 생활쓰레기 수거계약 체결 ○ 쓰레기수거실시(1일20톤정도) ○ 쓰레기 수거상황 지도·단속 【향후 추진계획】 ○ 쓰레기수거 지속실시 ○ 지도·단속 지속실시 ○ 가로휴지통 배치 : 12개 ○ 수거장비·인력확충 (단지별 입주에 따라)	'96. 6. 4 '96. 8. 10~ '96. 8. 25 '96. 8. 28 '96. 8. 29 '96. 8. 29 '96. 8. 30~ '96. 9. 17 '96. 8. 30~ '96. 9. 17 '96. 9. 18~ '96. 9. 18~ 도로개설시 '96. 9. 18~	환경청결과 종방 산업 환경청결과 종방 산업 종방 산업 종방 산업 환경청결과 종방 산업 환경청결과 종방 산업

분야별	사업명	추진계획	추진기간	추진부서
건축	건축공사장 관리	【추진상황】 ○ 건축공사장 관리강화 • 대상-아파트 : 9개단지 -상업용지 : 24개소 • 관리내용-공사장 가림막, 가설울타리 설치, 건축자재 정리등 • 위반사항 보고체계 확립 동→구청 ○ 대곡상업용지 공사장 정비 • 대상 : 상업용지 24개소 • 정비내용-공사장 가림막, 가설울타리 설치, 건축자재 정리등 • 정비방법 : 감리자가 조치후 감리 보고서 제출(구청)	'96. 6. 11 ~ '96. 9. 16 '96. 9. 6 ~ '96. 9. 13	건축과 동 건축과
	건축공사장 관리	【향후 추진계획】 ○ 건축공사장 관리강화 • 대상-아파트 : 6개단지 -상업용지 : 38개필지 -단독주택용지 : 53개필지 • 관리내용-공사장 가림막, 가설울타리 설치, 건축자재 정리등 • 위반사항 보고체계 확립 동→구청	'96. 9. 17 ~ 계속추진	건축과· 동
	하자보수 대책	○ 아파트 하자보수 대책 • 사업주체가 주택공사인 경우 주택공사와 협조체제 강화 • 사업주체가 민간부분인경우 사업주체별 하자보수지시	'96. 9. 17 ~ 계속추진	건축과

분야별	사업명	추진계획	추진기간	추진부서
노점상단속 및방지대책	신규발생노점상 강력단속	<p>【추진상황】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 노점상 단속직원 상주배치                             <ul style="list-style-type: none"> <li>• 매일 10:00~18:00</li> <li>- 상인동</li> <li>• 1개소 6명 102회 실시</li> </ul> </li> <li>○ 차량이용 노점상 원천봉쇄                             <ul style="list-style-type: none"> <li>• 불법 노상주차 단속과 병행 실시 : 매일(10:00~18:00)</li> <li>• 1개소 6명 102회 실시</li> </ul> </li> <li>○ 야간합동단속 실시                             <ul style="list-style-type: none"> <li>• 건설과장외 20명</li> <li>• 주별 3회 실시</li> </ul> </li> </ul>	'96. 8. 28 ~9월현재	건설과
	노점상자율정비 유도	<p>【향후 추진계획】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 가급적 상담·설득을 통한 자율정비 유도                             <ul style="list-style-type: none"> <li>• 안내문 제작 배부</li> <li>- 2,000매</li> </ul> </li> </ul>	96. 8. 28 ~9월현재	건설과 (교통관리과)
	시민공감대형성	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 불법노점상 이용안하기, 보행권 되찾기등 시민운동 전개                             <ul style="list-style-type: none"> <li>• APT부녀회 등</li> </ul> </li> </ul>	96. 8. 28 ~9월현재	건설과
교 통	교통및 진입로 확장 정비	<p>【추진상황】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>□ 주 출입구 교량폭원 확장                             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 상원교 : 2차선→4차선</li> <li>○ 단지서측 고려자동차 학원 앞 가설교 설치</li> </ul> </li> </ul>	'96. 8 ~9월	건설과
	교통시설물 설치	<ul style="list-style-type: none"> <li>□ 단지내 교통시설물 설치                             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 교차로 신호등 4개소,</li> </ul> </li> </ul>	'96. 8 ~9월	건설과 (상인2동)
				교통관리과

분야별	사업명	추진계획	추진기간	추진부서
교 통	주진입로	경보등2, 횡단보도 신호등 1개소 <input type="checkbox"/> 대곡지구 아파트 진입로	'96. 8. 27	교통관리과
	주차구획선폐지	노상주차장 주차구획선 17면 폐지	'96. 8. 28	
	불법주차차량	<input type="checkbox"/> 공익근무요원 고정배치하여 불법주차차량 집중단속 실시	~계속	
	집중단속	<input type="checkbox"/> 시내버스 승강장설치	'96. 8. 30	
	시내버스	대상지조사		
	승강장 설치	○ N=16개소 ○ 시청 교통운영과 건의		
	대상지 조사	<input type="checkbox"/> 321번(26대), 327(16대) [향후 추진계획]	'96. 9. 7	
	버스노선 투입	<input type="checkbox"/> 불법주차 해소시까지 지속적인 단속실시		
	불법주·정차 단속	<input type="checkbox"/> 불법주차 추가설치	'96. 9 ~10월	
	교통시설물 추가설치	○ 단지내 도로가 완공되는대로 교통안전 시설물 설치및 교통처리 개선 보완 ○ 복개도로가 완공되는대로 추가 교통안전 시설물 설치		
	버스노선 추가 투입건의	<input type="checkbox"/> 복개도로 완공시 유천교 방면과 상인동 방면의 2개노선을 투입 건의	'96. 9~ 97. 7	
	버스승강장 대기의자 설치	<input type="checkbox"/> 시내버스 승강장대기 의자 설치 ○ N=8개소 16개 ○ 소요예산 4,000천원 정도	'96. 7. 1~ 7. 30	
	방역소독	[추진상황] ○ 7.26입주전 보건소. 동 합동방역소독 실시	'96. 7부터	

분야별	사업명	추진계획	추진기간	추진부서
		<ul style="list-style-type: none"> <li>• 휴대용연막기 9대 차량연막기 1대</li> <li>○ 입주시작부터 보건소 차량연막기 1대는 2일1회 연막소독 실시 상인2동, 진천동(2명)방역원 3명은 매일 1회 방역소독을 실시함.</li> <li>○ 보건소. 동 합동방역소독 실시               <ul style="list-style-type: none"> <li>• 96. 8. 8 18:00~11:00</li> <li>8. 22 18:00~11:00</li> <li>9. 10 18:00~11:00</li> </ul> </li> <li>• 동원장비(합동방역소독)               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 차량연막기 1대</li> <li>- 휴대용 연막기 9대 (월성1.2동, 진천동(2대), 상인1.2.3동, 송현1.2동)</li> </ul> </li> </ul> <p>【향후 추진계획】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ '96. 9. 30방역소독 종료일까지 보건소 차량1대 2일에 1회, 상인2동, 진천동 방역원3명은 매일 소독 실시</li> <li>○ '96. 9. 25보건소. 동 합동방역소독               <ul style="list-style-type: none"> <li>• 동원장비-보건소 차량연막기1대 동연막기 9대</li> </ul> </li> </ul> <p>※입주지연시 '96. 10. 15일까지 보건소 차량소독 연장 실시계획임.</p>	9. 30방역소독 종료일까지	보 건 소