

第 21 回達西區議會(臨時會)

議會本會議會議錄(附録)

第 2 號

大邱直轄市達西區議會事務課

目 次

1. 93年度公有財産管理計劃變更(案)審查報告書	9 面
- 內務委員會所管(委員長 禹勝基)	
2. 92會計年度歲入稅出決算承認(案)審查報告書	12 面
- 豫決委員會所管(委員長 崔鶴得)	
3. 大邱直轄市達西區公衆利用施設等過怠料附課徵收條例(案)審查報告書	15 面
4. 大邱直轄市達西區一般廢棄物管理에關한條例(案)審查報告書	18 面
- 社會都市委員會所管(委員長 朴良憲)	

93年度公有財産管理計劃變更(案)審查報告書

1993. 10. 29

내무위원회

1. 심사경과

- 가. 제출자 : 달서구청장
- 나. 제출일자 : 93. 10. 13
- 다. 회부일자 : 93. 10. 25
- 라. 상정일자 : 93. 10. 29

2. 취득대상 재산목록

(단위 : ㎡, 천원)

일련 번호	재 산 표 시			추정가액	취득 시기	취 득 사 유	취득재산소유자 주 소 · 성 명
	지목	소 재 지	수 량				
계			619.91	390,000			
1	대지	감삼동 282-4	265.3	210,000	4/4	성서2동 경로당 및 청소년 공부 방 신축	사 유 지
2	"	감삼동 199-18	202.5	156,000	4/4	감삼 경로당 활용	"
3	건물		151.11	24,000			

3. 제안설명 요지

- 지방자치법 제35조 제 1항 제 6호 지방재정법 제77조 및 동법 시행령 제84조의 규정에 의하여 공유재산의 취득, 관리계획에 대하여 의회의 의결을 받고자 함.
- 성서 2동 지역은 노령인구가 1,000여명이나 되나 경로당 현황은 사설인 수립원 1개소이므로 타 지역에 비해 절대적으로 부족하므로 2개이상의 노인복지시설 건립이 시급한 실정임.
- 경로당 부지에 경로당과 청소년 공부방을 동시에 신축하여 중고등학생들의 면학 분위기를 조성코자 감삼동 282번지의 4(대지 265.3㎡)를 취득코자 함.
- 93. 9. 28 지원된 국비 3억원의 특별교부세로 건립하게 될 시설임.

4. 전문위원 검토보고

성서 2동은 지역 여건상으로 보아 면적도 광활하고 인구도 밀집되어 있고 노령인구도 약 1,000여명으로 타동에 비하여 많은 실정이고 현재 경로당은 1개소뿐으로서 노인의 이용도가 극소수임으로 2개소의 경로당을 신축하여

노인들이 여과선용과 아울러 방과후 가정에서 학습이 곤란한 학생들의 면학분위기를 조성하기 위하여 총 공사비 5억8천만원중 국비 52%인 3억 구비 48% 2억8천만원으로 경로당과 청소년 공부방을 건립코자

92. 12. 24 제15회 달서구의회 정기회에 의결된 공유재산 관리계획안중 달서구 감삼동 166-6번지 205㎡ 부지를 매입하여 경로당을 건립토록 하였으나 토지소유자 재무부에서 매도 불가 통보가 있어 개인사유지 달서구 감삼동 199-18번지 부지 202.5㎡ 건물 151.11㎡를 매입코자 하고 93.9.28 국비 특별교부세 영달로 인하여 달서구 감삼동 282-4번지 경로당 부지를 매입, 건물 신축코자 함으로 원안대로 의결함이 좋다고 생각됨.

5. 토론요지

- 공유재산 관리계획에 변동이 잦아 많은 문제점이 발생되므로 향후 공유재산관리계획(특히 취득시)은 세밀한 계획수립과 사정 충분한 검토후 의회 의결을 받도록 촉구함.
- 복지시설의 건립은 지역적 안배를 통하여 많은 구민이 혜택을 받을수 있도록 최상의 선택을 하도록 요구

6. 심사결과 : 원안가결

반 대 : 없음

7. 93년도공유재산관리계획변경(안) 승인내역

(단위 : ㎡, 천원)

일련 번호	재 산 표 시			추정가액	취득 시기	취 득 사 유	취득재산소유자 주 소 · 성 명
	지목	소 재 지	수 량				
계			619.91	390,000			
1	대지	감삼동 282-4	265.3	210,000	4/4	성서2동 경로당 및 청소년 공부 방 신축	사 유 지
2	"	감삼동 199-18	202.5	156,000	4/4	감삼 경로당 활용	"
3	건물		151.11	24,000			